ЗАПРОШЕННЯ ДО УЧАСТІ У ТЕНДЕРІ

Україна

Закупівля Устаткування та супутніх робіт по проєкту «Енергоефективна реконструкція Володимирського територіального медичного об`єднання»

Це Запрошення до участі у тендері слідує за Загальним оголошенням про закупівлі для цього проєкту, яке було опубліковане на веб-сайті НЕФКО у розділі Оголошення про закупівлі ***(http://www.nefco.int) 04 лютого 2026 року.***

Володимирська міська рада має намір використати частину коштів грантового фінансування, отриманого від Північної екологічної фінансової корпорації (НЕФКО), яка управляє коштами, призначеними для гранту, наданими Норвегією в рамках Програми зеленого Відновлення України («Грант»), на оплату витрат по проєкту «Енергоефективна реконструкція Володимирського територіального медичного об`єднання» («Проєкт»).

Контракти в рамках Проєкту будуть фінансуватись коштами Гранту та коштами міського бюджету Володимирської міської ради (кошти Громади), яка співфінансує Проєкт у відповідності до договору про грант, укладеного з НЕФКО.

Закупівля устаткування та сукупних робіт планується за принципом Проєктування та Будівництво (Design & Build).

Володимирська міська рада, Управління соціальної та ветеранської політики Володимирської міської ради (замовник), цим запрошує учасників тендеру подавати свої тендерні пропозиції для отримання таких контрактів, що фінансуватимуться коштами НЕФКО та коштами Громади:

- *Лот 1.* «Капітальний ремонт із заходами термомодернізації будівель Г-6, В-4, Д-3 комунального підприємства «Володимирське територіальне медичне об'єднання» Володимирської міської ради по вул. Шпитальна, 20 в м. Володимир Волинської області».

  Лот 1 передбачає закупівлю комплексу заходів, включаючи поставку Устаткування (необхідних товарів, матеріалів, обладнання, устаткування тощо), а також виконання Супутніх робіт (будівельно-монтажні, демонтажні, пусконалагоджувальні роботи, навчання персоналу тощо). Лот 1 також передбачає підготовку проєктно-кошторисної документації (далі також ПКД), проходження комплексної експертизи ПКД та здійснення авторського нагляду, виготовлення виконавчої документації. Підрядник несе відповідальність за розміщення та/або утилізацію відходів, будівельного сміття тощо. Завершальним етапом є підготовка та передача Замовнику всієї документації, необхідної для введення результатів супутніх робіт в експлуатацію.

- *Лот 2.* «Капітальний ремонт із заходами термомодернізації будівлі Ж-3 (Корпус №2 Пологове відділення) комунального підприємства «Володимирське територіальне медичне об'єднання» Володимирської міської ради по вул. Шпитальна, 20 в м. Володимир Волинської області».

  Лот 2 передбачає закупівлю комплексу заходів, включаючи поставку Устаткування (необхідних товарів, матеріалів, обладнання, устаткування тощо), а також виконання Супутніх робіт (будівельно-монтажні, демонтажні, пусконалагоджувальні роботи, навчання персоналу тощо). Лот 2 також передбачає підготовку проєктно-кошторисної документації (далі також ПКД), проходження комплексної експертизи ПКД та здійснення авторського нагляду, виготовлення виконавчої документації. Підрядник несе відповідальність за розміщення та/або утилізацію відходів, будівельного сміття тощо. Завершальним етапом є підготовка та передача Замовнику всієї документації, необхідної для введення результатів супутніх робіт в експлуатацію.

Детальний опис лотів міститься в Тендерному документі, включаючи додатки до нього.

Тендери та у подальшому контракти, що фінансуються за рахунок грантових та бюджетних коштів, підпорядковуватимуться Політиці і процедурам закупівель НЕФКО.

Грантові та бюджетні кошти не можуть бути використані для будь-яких платежів особам або організаціям, а також для будь-якого імпорту товарів, якщо такий платіж або імпорт заборонено рішенням Ради Безпеки ООН, прийнятим відповідно до Розділу VII Статуту Організації Об'єднаних Націй або відповідно до закону чи офіційних правил України.

Для цілей оцінки та кваліфікації закупівля розглядається як єдиний пакет, що складається з двох взаємопов'язаних Лотів. Учасник тендеру повинен подати тендерну пропозицію щодо обох Лотів; подання пропозиції лише щодо одного Лоту не допускається. Тендерні пропозиції, подані тільки на частину робіт (окремий Лот), будуть відхилені. Ціна за кожним Лотом має зазначатися окремо.

Тендерні пропозиції повинні подаватися у євро (без ПДВ).

За результатами тендеру, замовник укладе два (2) контракти (по одному контракту для кожного з джерел фінансування) з учасником тендеру, що подасть найбільш економічно привабливу цінову пропозицію, що відповідає усім кваліфікаційним вимогам.

Контракт, який фінансуватиметься за кошти Громади, укладатиметься у гривні з прив'язкою до еквівалента в євро за офіційним курсом Національного банку України, встановленим на дату підписання Контракту (з урахуванням ПДВ).

Контракт, який фінансується коштами Гранту, укладатиметься в євро та підлягатиме проходженню процедури звільнення від оподаткування відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 15.02.2002 №153.

Тендери щодо контрактів, які фінансуються НЕФКО, є відкритими для фірм/осіб з будь-якої країни (за винятком тих що представляють підсанкційні країни, країни-агресори, інші країни щодо яких Україною запроваджені санкції або припинені економічні та/або інші відносини).

Учасники тендеру повинні задовольняти вимогам правомочності, викладеним в Інструкціях для учасників тендеру.

Щоб бути кваліфікованим для присудження контракту, учасники тендеру повинні також відповідати наступним мінімальним вимогам:

- Середній річний дохід за найкращих три (3) роки протягом останніх п'яти (5) років (упродовж 2021-2025 років) був щонайменше у півтора (1,5) рази більшим від ціни його тендерної пропозиції. У разі якщо на тендер подається СПКА, лідируючий партнер має продемонструвати не менше 51% відповідності даному критерію;
- Учасник тендеру має продемонструвати, що він має доступ до ліквідних активів, необтяжених реальних активів, наявних у нього грошових коштів, кредитних ліній чи інших фінансових інструментів, достатніх для забезпечення потреб в обігових коштах для виконання контракту, що оцінюються у сумі, яка становить не менше, ніж тридцять відсотків (30%) від ціни тендерної пропозиції учасника, беручи до уваги зобов'язання учасника в інших контрактах, вже підписаних та/або тих, що мають бути підписані;
- Досвід учасника: Загальна вартість чотирьох (4) контрактів, подібних за обсягом і складністю до цієї закупівлі, що були повністю та успішно завершені учасником протягом останніх семи (7) років (період 2019-2025 рр.), є не меншою від ціни його тендерної пропозиції. У разі якщо на тендер подається СПКА, лідируючий партнер має продемонструвати не менше 51% відповідності даному критерію, а партнер/член СПКА – принаймні один (1) контракт згідно з цим критерієм;
- Досвід проєктувальника має відповідати вимогам тендерного документу;

- Невиконання контракту учасником тендеру (включаючи партнерів/членів СПКА, якщо це доречно) не відбулося протягом останніх трьох (3) років (2023-2025 рр.) на основі інформації, наданої в Розділі III “Тендерні форми” (замовник та інші зацікавлені особи залишають за собою право перевірити правильність повідомленої інформації, використовуючи інші джерела);
- Усі судові провадження проти учасника, що очікують на розгляд (включаючи партнерів/членів СПКА, якщо це доречно), загалом не повинні становити більше 30% від чистого капіталу учасника;
- Учасник тендеру повинен продемонструвати, що він (одна юридична особа або член/партнер СПКА, або відповідний субпідрядник) має в наявності весь персонал для виконання контрактів;
- Учасник тендеру повинен продемонструвати, що він має персонал на ключові посади, які відповідають Кваліфікаційним вимогам, наведеним в Тендерному документі;
- Учасник тендеру повинен продемонструвати, що він, або члени СПКА, або призначений ним субпідрядник мають обладнання та техніку, які відповідають вимогам та кількості, необхідній для виконання контракту, принаймні тим вимогам та кількості, що наведені в Тендерних документах.

В цьому запрошенні наведено скорочений перелік кваліфікаційних вимог. Повні вимоги викладені в Тендерному документі.

Всі тендерні пропозиції мають бути підготовлені належним чином та супроводжуватись декларацією про гарантію тендеру.

Володимирська міська рада та замовник залишають за собою право скасувати всі тендери (або зменшити обсяги робіт, якщо таке доречно) у разі не отримання погодження грантового фінансування або зміни його обсягу або в інших випадках, передбачених тендерним документом. Замовник проєкту має право змінити обсяги робіт чи внести зміни та доповнення до тендерних документів згідно з умовами тендерного документу.

Тендерні документи можуть бути отримані безоплатно електронною поштою після отримання письмового запиту на отримання тендерної документації від потенційного учасника тендеру.

Після отримання письмового запиту від потенційного учасника тендеру документи будуть відправлені електронною поштою у форматах PDF та MS Word, Excel, проте відправник не несе відповідальності за втрату чи пізню доставку відправлення. У разі розбіжностей між версіями документів в PDF та MS Word, Excel форматах, версія PDF буде переважати.

При підготовці тендерної пропозиції, Учасники тендеру мають врахувати, що роботи по цьому контракту орієнтовно будуть розпочаті у **квітні 2027 року** та повинні бути завершені не пізніше **жовтня 2028 року.**

Передтендерна зустріч для Учасників тендеру з представниками Володимирської міської ради, замовника, консультанта та інших осіб для обговорення вимог тендеру, технічних та процедурних питань відбудеться о **12:00 (за київським часом) 23 листопада 2026 онлайн**.

Учаснику тендеру рекомендовано відвідати та оглянути проєктні майданчики Лоту 1 та Лоту 2, щоб краще зрозуміти обсяг робіт, отримати необхідну інформацію та дані, а також отримати для себе всю інформацію, яка може знадобитися для підготовки тендерної пропозиції та укладання контракту. Вартість відвідування об'єктів повинна бути за рахунок Учасника тендеру. Перед відвідуванням майданчиків проєкту, Учасник повинен заздалегідь узгодити свій візит із Замовником. Якщо Учасник тендеру не може відвідати об’єкт, він не може посилатися на недостатність даних чи інформації та неможливість надати точну тендерну пропозицію, чи вимагати в подальшому зміни умов контракту.

Тендерні пропозиції повинні бути надіслані Учасником тендеру та отримані Замовником за адресою, вказаною нижче**, до 14.00 15 грудня 2026 року за київським часом**, після чого вони будуть відкриті в присутності тих представників Учасників тендеру, які виявлять бажання бути присутніми при відкритті.

Реєстр потенційних учасників тендеру, які отримали тендерні документи, може бути переглянутий за адресою, вказаною нижче.

Контактна особа: Янусь Степан Миколайович

Управління соціальної та ветеранської політики Володимирської міської ради

Адреса: вулиця Івана Франка, 8, місто Володимир, Володимирський район, Волинська область, індекс 44702

Телефон: +380734435001 та +380951175711

Email: 03190768@volodymyrrada.gov.ua з обов’язковим надсиланням копії на адресу stefan5011978@gmail.com

Дата: 26 жовтня 2026 року